

Nadležni sud: **Trgovački sud u Zadru**  
Poslovni broj: **St-551/2016**  
Stečajna sutkinja: **Tina Grgas**  
Stečajni dužnik: **NOVICOM d.o.o. u stečaju, OIB: 52033895646, Vodice, Stablinac I 20**

## **ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA**

### **I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

Tablica 1. Izračun prihoda

<b>RB</b>	<b>OPIS PRIHODA</b>	<b>IZOS, kn</b>
1	Prihod za pokriće troškova stečaja	164.668,00
<b>UKUPNO PRIHODI</b>		<b>164.668,00</b>

Tablica 2. Izračun rashoda

<b>R.B.</b>	<b>TROŠAK</b>	<b>Iznos (kn)</b>	<b>%</b>
1.	Materijalni troškovi pošte, izrade žiga, takse i sl.	190,00	0,03
2.	Troškovi knjigovodstva i arhiviranja	5.000,00	3,03
3.	Trošak održavanja poslovnog računa i troškovi transakcija	901,60	0,29
4.	Putni troškovi (1x ročište)	144,00	0,17
5.	Nagrada stečajnom upravitelju	158.571,40	96,33
6.	Trošak za usluge javnih bilježnika	117,50	0,02
<b>UKUPNO 1-5</b>		<b>164.924,50</b>	<b>99,88</b>
<b>Budući troškovi do zaključenja</b>			
7.	Trošak održavanja i zatvaranja poslovnog računa	285,00	0,12
<b>UKUPNO 1-7</b>		<b>165.209,50</b>	<b>100</b>

Tablica 3. Pregled prihoda i rashoda stečajnog postupka

OSTVARENI PRIHOD STEČAJNE MASE	164.668,00
UKUPNI RASHODI	165.209,50
RASPOLOŽIVO ZA RASPODJELU VJEROVNICIMA	0,00

## II. FAKULTATIVNA BILANCA

Tablica 5. Fakultativna bilanca stanja

<b>BILANCA STANJA</b>	<b>01.12.2020.</b>	<b>25.04.2022.</b>
VRIJEDNOSNI PAPIRI	1.678.689,99	-
NOVAC NA RAČUNU I BLAGAJNI	-	164.668,00
<b>UKUPNO AKTIVA</b>	<b>1.678.689,99</b>	<b>164.668,00</b>
OSNIVAČKI KAPITAL	-13.619.307,60	-13.660.349,10
OBAVEZE PREMA STEČAJNIM VJEROVNICIMA	15.317.997,59	<b>13.639.307,60</b>
OBAVEZE PREMA VJEROVNICIMA STEČ.MASE	-	165.209,50
<b>PASIVA</b>	<b>1.678.689,99</b>	<b>164.668,00</b>

Iz bilance je vidljivo da su se stečajni vjerovnici koji polažu razlučno pravo na predmetnim dionicama namirili za iznos od 1.678.689,99 kuna, te da su se dionice u vlasništvu stečajnog dužnika unovčile za 1.843.357,99 kuna, a od kojih je temeljem čl. 247. st. 7. iznos od 1.678.689,99 kuna plaćen prijebojem, a 164.668,00 kuna gotovim novcem na račun stečajnog dužnika. Iz prethodnih izvjava

## III. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj St-551/2016 od 19. rujna 2016. otvoren je stečajni postupak nad uvodno označenim stečajnim dužnikom.

Na održanom ispitnom ročištu utvrdile su se tražbine 3 vjerovnika u drugom višem isplatnom redu, te je naknadno obaviješten stečajni upravitelj o postojanju razlučnog prava na imovini stečajnog dužnika.

Rješenjem St-551/2016-112 od 20. svibnja 2021. razriješena je dužnosti prethodna stečajna upraviteljica jer je ista brisana s liste stečajnih upravitelja, te je odlukom skupštine imenovan novi stečajni upravitelj. Primopredaju dokumentacije nije bilo moguće izvršiti iz objektivnih razloga.

Od imenovanja stečajnim upraviteljem preispitana je cjelokupna imovina stečajnog dužnika, obzirom da stečajni postupak traje godinama, te da iz objektivnih razloga nije moguće pristupiti poslovnoj dokumentaciji. Utvrđeno je da je stečajni dužnik vlasnik dionica HIMV-R-A, registracijske pozicije HIMV-I HOTEL IMPERIAL VODICE D.D., ukupno 106.179 dionica, statusa *ZALOŽENA/OTPLAĆENO*, koje predstavljaju 10.3358% udjela u temeljnom kapitalu, nominalne vrijednosti 1.187.737,42 kune.

Vrijednosni papiri opterećeni su založnim pravom u korist MOBILIA d.o.o., OIB: 94034916314, Šibenik, koji je ujedno i razlučni vjerovnik u stečajnom postupku.

Na održanoj skupštini vjerovnika od 22. rujna 2021. pri Trgovačkog suda u Zadru u prostorijama Stalne službe u Šibeniku, poslovni broj: St-551/2016-124 utvrđena je vrijednost dionica na 1.678.689,99 kuna, te je odlučeno da će se iste unovčiti slobodnom pogodbom u skladu s čl. 249. Stečajnog zakona.

Prodaja je oglašena od strane stečajnog upravitelja na besplatnim javnim oglasnicima, te nije pristigla ni jedna valjana ponuda, osim ponude razlučnog vjerovnika koji je izjavio da kupuje iste u skladu s čl. 247. st. 7. Stečajnog zakona. Isti je upozoren kako je u tom slučaju način plaćanja kompenzacija za tražbinu osiguranu razlučnim pravom, međutim da je potrebno podmiriti i troškove stečajnog postupka.

Kupoprodajni ugovor za dionice sklopljen je 22. studenog 2021. godine, te je Kupac, odnosno razlučni vjerovnik 3. siječnja 2022. podmirio troškove stečajnog postupka polaganjem gotovog novca u korist poslovnog računa stečajnog dužnika prema dostavljenom predračunu troškova. Usprkos činjenici da je tabularna izjava bila sastavni dio ugovora, SKDD je tražio dodatnu izjavu obzirom da je način plaćanja prethodno navedenih troškova bila asignacija treće osobe. Izjava je ovjerena i dostavljena razlučnom vjerovniku 5. travnja 2022. godine.

#### **IV. ZAVRŠNI DIOBENI POPIS**

Obzirom da u stečajnom postupku nije utvrđeno postojanje imovine stečajnog dužnika koja nije opterećena razlučnim pravom, te da je vrijednost unovčenih vrijednosnih papira znatno niža od visine osigurane tražbine razlučnog vjerovnika, stečajni upravitelj zaključuje da nema uvjeta za diobu vjerovnicima.

#### **V. PRIJEDLOZI**

Zaključno na prethodno navedeno, odnosno da je unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika, te da nema drugih prepreka, stečajni upravitelj predlaže da Stečajni sud odredi nagradu za rad stečajnog upravitelja, te da se zakaže završno ročište kako bi se donijele slijedeće odluke:

1. Prihvaća se završno izvješće stečajnog upravitelja
2. Prihvaća se završni račun stečajnog upravitelja
3. Zaključuje se stečajni postupak

U Murteru, 28. travnja 2022.

Stečajni upravitelj  
Ivan Morosavljević